

## § 216 Antagande av förslag till översiktsplan för Örnsköldsviks kommun

### Bakgrund/Ärendet

Föreligger kommunledningsförvaltningens skrivelse/utlåtande daterad den 21 november 2012 varav framgår att ett förslag till översiktsplan för Örnsköldsviks kommun har varit utställd 16 juli - 19 oktober 2012. Planförslaget utgjorde en bearbetning av den planskiss som var ute på samråd under 2011. Inkomna synpunkter under samrådet och de ändringar som gjordes i planskissen inför utställningen finns redovisade i samrådsredogörelsen, som bifogas översiktsplanen. I skrivelsen redovisas inkomna synpunkter under utställningen med en kommentar från kommunledningsförvaltningen och en särskild redovisning av några frågor.

### Hur utställningen har bedrivits

Planen har varit utställd under två månader. Förslaget skickades till ett antal föreningar, företag och myndigheter som bedömdes berörda, till kommunens nämnder och bolag samt till dem som lämnat yttranden under samrådet. Materialet har kunnat laddas ner från kommunens webbplats.

30 yttranden har inkommit till kommunen under utställningstiden. Dessa sammanfattas nedan med eventuella kommentarer från kommunledningsförvaltningen. I sammanställningen redovisas endast några delar av det som framförs i yttrandena. För att få en fullständig bild av inkomna yttranden krävs att man tar del av yttrandena i sin helhet.

### Sammanställning av viktigare frågor och synpunkter och förslag till förändringar i planen utifrån dessa

#### Vindkraft

En markägare är kritisk mot kommunens inriktning att inte medge vindkraftsverk i centralortens närområde, och hänvisar till lagstiftning.

Kommunledningsförvaltningen konstaterar att plan- och bygglagen ger kommunen både rättighet och skyldighet att precisera de allmänna intressena i kommunen och ange grunddragen i den avsedda användningen av mark och vatten. I övrigt, se kommentarer nedan.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att översiktsplanen från 2008 fortfarande är aktuell och ska tillämpas. Däremot kan det finnas anledning att se över planen under

Justeras			

Kommunfullmäktige

2012-12-17

58 (87)

**§ 216 (forts)**

nästa mandatperiod (2014-2017) då ett flertal av pågående utbyggnadsprojekt har färdigställts och kan utvärderas. Planen kompletteras med det.

**Rennäring**

Sametinget lämnar flera synpunkter på redovisningen av rennäringen, vilka kommenteras nedan vid yttrandet. Följande generella kommentarer lämnas:

- Önskemål framförs om en utförligare beskrivning av samernas rättighet, kultur och positiva värden för kommunen. För att inte göra en redan omfattande plan ännu mer omfattande måste dock alla ämnesområden behandlas kortfattat med fokus på de viktigaste ställningstagandena. Synpunkter framförs från bl.a. Länsstyrelsen att långa bakgrundsbeskrivningar o dylikt bör lyftas ur översiktsplanen.
- Vad gäller frågan om riksintresset är det kommunens skyldighet att i en översiktsplan redovisa eventuella synpunkter. Det kan konstateras att kommunen och Länsstyrelsen har samma uppfattning om föreslagna riksintressen för rennäringen.
- Vad gäller frågan om *renskötselrätten* och övriga rättigheter för samerna som tydliggörs att kommunen inte ifrågasätter den. Frågan om var *renbetesrätt* föreligger är dock inte juridisk klarlagd utan avgörs i enskilda ärenden i domstol utifrån vissa kriterier. Här konstateras att det finns olika uppfattningar mellan olika intressenter. Kommunen har givetvis ingen skyldighet att ha en uppfattning men kan göra det i t.ex. en översiktsplan om man så finner lämpligt.

**Centralorten, bostadsområden m.m.**

Synpunkter framförs på redovisade områden för framtida nya bostäder i Örnsköldsviks centralort. En detaljerade synpunkter framförs angående planeringen av Domsjö-Genesmon och användningen av området kring Folkets Park. Kommunledningsförvaltningens bedömning är att dessa frågor bör behandlas i föreslagen fördjupning av översiktsplanen för centralorten.

**Påverkan på riksintressen, miljö kvalitetsnormer m.m.**

Länsstyrelsen redovisar synpunkter på att planen inte tillräckligt analyserar föreslagen markanvändnings påverkan på riksintressen, miljö kvalitetsnormer samt bedömning av risker för ras, skred, översvämningar och erosion. Detta kommenteras mer detaljerat i kommentarerna till Länsstyrelsens yttrande.

Givetvis redovisar inte översiktsplanen markreservat som uppenbart står i strid med t.ex. riksintressen, och kommunens bedömning är att riksintressena tillgodoses i översiktsplanen. Kommunens uppfattning är dock att kommunen i sin översiktsplan måste kunna redovisa långsiktiga markanvändningsanspråk även om inte lämplighetsprövningen slutligen är gjord vad gäller påverkan på riksintressen, allmänna intressen,

Justeras			
----------	--	--	--

Kommunfullmäktige

2012-12-17

59 (87)

**§ 216 (forts)**

miljökvalitetsnormer m.m. För det krävs ett mer detaljerat utbyggnadsförslag än vad som är rimligt att ta fram inför en översiktsplan. Däremot är det viktigt att översiktsplanen redovisar viktiga förutsättningar och vilka intressen som ska beaktas vid kommande prövningar.

**Beredande instans förslag till beslut**

Kommunledningsförvaltningens skrivelse daterad den 21 november 2012.

Arbetsutskottets § 181/2012.

Kommunstyrelsens § 204/2012.

**Arbetsutskottets behandling**

Vid arbetsutskottets behandling av ärendet under § 181/2012 lämnar Thomas Lundgren, kommunledningsförvaltningen, en kompletterande föredragning i ärendet varav bland annat framgår att vissa kompletteringar avses att göras under punkt 5 respektive 14 i förvaltningens kommentarer till inkomna yttrande.

**Kommunstyrelsens behandling**

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet under § 204/2012 lämnas följande kompletteringar till kommunledningsförvaltningens kommentar till inkomna yttranden:

- Tillägg till kommentar till yttrande nr 5  
*Texten ändras så att det framgår att lämpligheten med ett läge vid Bjästa kan omprövas om skyddszonen och skyddsföreskrifterna ändras.*
- Tillägg till kommentar till yttrande nr 14  
*Översiktsplanen redovisar vad staten anser behövs för att bevara riksintressenas värden. Kommunen bedömer att förslagen är rimliga, men det är Skogsstyrelsen som prövar vilka restriktioner på skogsbruket som är möjliga inom ramen för lagstiftningen. I miljöbalken regleras när tillstånd krävs för olika verksamheter.*

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet under § 204/2012 yrkar Dan Olsson (C) att följande förändringar/tillägg görs i planförslaget:

- Avsnitt 3.4 Energi, kommunens krav på energisåla lösningar vid byggande  
**Förslag till kompletterande åtgärd:** Ta fram förslag på åtgärder i kommunens eget byggnadsbestånd för energisåla och miljövänliga lösningar.
- Vindkraft  
**Förslag:** Att nuvarande vindkraftsplan omprövas i **början** av nästa mandatperiod.

Glenn Nordlund (S) yrkar bifall till Dan Olssons (C) förslag till komplettering att ta fram förslag på åtgärder i kommunens eget byggnadsbestånd för energisåla och miljövänliga lösningar.

Justeras			
----------	--	--	--

Kommunfullmäktige

2012-12-17

60 (87)

**§ 216 (forts)**

Glenn Nordlund (S) yrkar avslag på Dan Olssons (C) förslag att nuvarande vindkraftsplan ska omprövas i början av nästa mandatperiod utan vidhåller den text som finns angivet i materialet att översiktsplanen ska ses över **under** nästa mandatperiod.

Ordförande ställer proposition på Dan Olssons (C) tilläggsyrkandet om Avsnitt 3.4 Energi, kommunens krav på energisnåla lösningar vid byggande, **Förslag till kompletterande åtgärd:** Ta fram förslag på åtgärder i kommunens eget byggnadsbestånd för energisnåla och miljövänliga lösningar, och finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla densamma.

Ordförande ställer därefter proposition på Dan Olssons (C) tilläggsyrkandet om Vindkraftplan, **Förslag:** Att nuvarande vindkraftsplan omprövas i **början** av nästa mandatperiod och finner att kommunstyrelsen beslutat avslå densamma.

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen har under § 204/2012 beslutat godkänna föreliggande utlåtande daterat den 21 november 2012.

**Kommunfullmäktiges behandling**

Under kommunfullmäktiges behandling av ärendet yrkar Glenn Nordlund (S) med instämmande av Leif Lindholm (S) och Elvy Söderström (S), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Dan Olsson (C) yrkar att följande förändringar/tillägg görs i planförslaget:

- Vindkraft  
**Förslag:** Att nuvarande vindkraftsplan omprövas i början av nästa mandatperiod.

Ordförande tar först upp kommunstyrelsens förslag till behandling och finner att kommunfullmäktige beslutat bifalla detsamma.

Därefter tar ordförande upp Dan Olssons (C) tilläggsyrkande och finner att det avslås.

**Kommunfullmäktiges beslut i enlighet med Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att enligt 3 kap § 19 plan- och bygglagen anta förslag till översiktsplan för Örnsköldsviks kommun.

Beslutet om antagande bör tolkas så att kommunfullmäktige godkänner de riktlinjer som föreslås i planförslaget medan övrig text ska ses som underlag.

--	--	--	--

Kommunfullmäktige

2012-12-17

61 (87)

**§ 216 (forts)**

Kommunfullmäktige beslutar att avsnitt 3.4 Energi, kommunens krav på energisnåla lösningar vid byggande, kompletteras med följande åtgärd: Ta fram förslag på åtgärder i kommunens eget byggnadsbestånd för energisnåla och miljövänliga lösningar.

**Reservation**

Till förmån för Dan Olssons (C) yrkande reserverar sig ledamöterna tillhörande (C), (M), (FP) och (KD).

-----

Justeras			